

Burgers opgelet: de Gemeente Valkenswaard heeft lak aan u

De gemeente Valkenswaard staat op het punt het nieuwe bestemmingsplan Eurocircuit vast te stellen.

Na jaren van overleg, heeft de gemeente in de allerlaatste fase besloten om, zonder enige vorm van overleg met haar inwoners, samen met de motorsportverenigingen een aantal ingrijpende wijzigingen door te voeren zonder daarbij haar inwoners mee te nemen.ⁱ

Wat u moet weten:

- Met het nieuwe plan wordt er **véél méér geracet en gecrosst** dan er in de afgelopen jaren gedaan is. Realiseer u dit, ook als u het nu wel prima vindt.
- Met het nieuwe plan zal er **negen maanden per jaar èlk weekend minstens één dag gecrosst en geracet** kunnen worden en ook nog regelmatig doordeweeksⁱⁱ. Dat kan zowel door de motorcrossvereniging als door de rallycrossvereniging.
- Via **greenwashing en rekenkundige trucjes** probeert de gemeente de enorme extra milieuschade weg te poetsenⁱⁱⁱ.
- De gemeente verplicht zich tot de aanleg van een weg die naar verwachting minstens **€750.000** zal kosten, daar betalen **alle inwoners van Valkenswaard** aan mee.^{iv}
- De gemeente kiest ervoor om veel **financiële middelen** en **stikstofruimte** in te zetten voor het Eurocircuit, terwijl deze ook voor **extra voorzieningen voor inwoners of woningbouw** gebruikt zouden kunnen worden.

Overlast

De motor- en rallycrossverenigingen mogen in het nieuwe plan in totaal **2G volle weekenddagen** en **138 vrij te besteden dagdelen** racen en crossen per jaar. Dit moet plaatsvinden in de maanden maart t/m November.^v

Dat betekent dat er **élk weekend** in de **lente, zomer en herfst** geracet en gecrost gaat worden. Aangezien er niet genoeg weekenden zijn om alle dagen op te maken gebeurt de rest doordeweeks.

Niet alleen in Lage Heide, maar ook in Oud Dommelen, de “Munthoven”, Agnetendal, Kerkakkers, Hoge Akkers en Westerhoven zal dit duidelijk hoorbaar zijn.

Daar komt nog bij de **financiële schade** die omwonenden zullen lijden door **waardedaling** van hun woningen.

Kosten

In enkele bijzinnen van het plan verwijst de gemeente naar het aanleggen van het “haakje”. Dit is een **ontsluitingsweg voor het Eurocircuit** die de gemeente moet aanleggen.

Behalve dat deze weg een **gevaarlijke verkeerssituatie** gaat opleveren, gaat deze naar alle waarschijnlijkheid ook nog eens minstens zo’n **€750.000** kosten.

Gemakshalve wordt hier niet over gesproken als het over het Eurocircuit gaat, maar aan deze kosten mogen **alle inwoners van Valkenswaard meebetalen**.

Dit staat nog los van de aanzienlijke planschade die zal worden veroorzaakt door **daling van de woningwaarde** in de buurt van het circuit. De gemeente zal hier voor **vele honderdduizenden Euro’s** aansprakelijk gesteld worden.

Milieuschade

Alleen al de rallycrossvereniging mag door de aanpassing van dit plan per jaar ruim **41.000 extra ronden racen**. Dit is een **toename van 50%** die de gemeente probeert weg te zetten als een “beperkte verruiming”.

Ter illustratie: dit staat gelijk aan één keer volledig **de wereld rondrijden met een rally auto!** Dit gaat niet over het totale plan maar alleen om de uitbreiding die de gemeente in de laatste maanden heeft toegevoegd.

De gemeente probeert deze enorme hoeveelheid extra milieuschade te compenseren door het schrappen van enkele kampeerdagen per jaar (die toch al niet gebruikt worden) en het niet langer bemesten van enkele stukken grasland.

Vanuit de gemeenteraad wordt al bevestigd dat dit een kwestie van rekenen is. In de 21^e eeuw noemen we dat **Greenwashing**.

De gemeente kiest ervoor om:

- In de laatste fase van dit plan **haar inwoners totaal niet meer te betrekken** en met de crossverenigingen haar eigen gang te gaan.
- Haar inwoners op te zadelen met een **hoeveelheid overlast** die ze al **vele jaren niet meer hebben meegemaakt**.
- **Honderdduizenden Euro's gemeenschapsgeld** te besteden aan het mogelijk maken van dit plan via een **gevaarlijke en verder totaal onnodige verbindingsweg**.
- Nog eens **honderdduizenden Euro's gemeenschapsgeld** te moeten besteden aan het **vergoeden** van toekomstige **planschade**.
- **Creatief naar stikstofruimte** te zoeken. Indien de extra racerondjes met een gewone benzineauto zouden worden gereden, veroorzaakt deze **per jaar al evenveel stikstofuitstoot als de bouw van 300 woningen**^{vi}.

Al deze keuzes van de gemeente lijken te worden gedreven door nostalgie en een hang naar het verleden. In het plan wordt regelmatig terugverwezen naar situaties uit de jaren '70, '80 en '90 van de vorige eeuw.

De gemeente moet kijken naar wat **mensen in 2024 belangrijk vinden** en waar haar inwoners en het milieu **behoefte aan hebben**.

En dit is **nog maar het begin**. Als dit plan wordt aangenomen, bereiden diverse fracties in de gemeenteraad zich al voor op verdergaande uitbreidingen van het circuit.

Als u ook vindt dat de Gemeente Valkenswaard moet kijken naar de belangen van haar inwoners, **teken dan de petitie** tegen het vaststellen van het nieuwe bestemmingsplan Eurocircuit.

petities.nl/bestemmingsplan-eurocircuit-valkenswaard-zeg-nee-tegen-schade-kosten-overlast!

Aanstaande donderdag 7 november beslist de gemeenteraad, haast is dan ook geboden.

Maak overigens altijd **melding bij de gemeente** als u **overlast of schade** ervaart via onderstaande link.

<https://www.mijn-melding.nl/valkenswaard/melding.php>

ⁱ Bron: B02.2_Toelichting Bestemmingsplan. Gepubliceerd door Gemeente Valkenswaard

ⁱⁱ Bron: B02.1_Regels Bestemmingsplan. Gepubliceerd door Gemeente Valkenswaard

ⁱⁱⁱ Bron

^{iv} Bronnen: B02.2_Toelichting Bestemmingsplan. Gepubliceerd door Gemeente Valkenswaard, Partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied t.h.v. Mgr. Smetsstraat 40, www.bouwkostenkompas.nl

^v Bron: B02.1_Regels Bestemmingsplan. Gepubliceerd door Gemeente Valkenswaard

^{vi} Bronnen: www.rivm.nl, www.evkenniscentrum.nl